

山西省发展和改革委员会
山西省自然资源厅
山西省住房和城乡建设厅
山西省能源局

文件

晋发改能源发〔2022〕165号

关于全面推广地热能在公共建筑应用的通知

各市发展改革委、规划和自然资源局、住房和城乡建设局、能源局，山西转型综改示范区管委会：

为推动地热能规模化、产业化开发利用，全面提升建筑节能与绿色建筑发展水平，提高公共建筑可再生能源替代率，根据国家《“十四五”建筑节能与绿色建筑发展规划》（建标〔2022〕

24号)、《建筑节能与可再生能源利用通用规范》(GB55015-2021)和《关于促进地热能开发利用的若干意见》(国能发新能规〔2021〕43号)等政策,现就全面推广地热能在公共建筑应用有关事项通知如下:

一、大力推进公共建筑地热能供暖(制冷)应用

(一)加强地热能与太阳能等其他可再生能源的互补综合利用,对于具备条件的政府投资新立项公共建筑,全部采用“地热能+”多能互补的形式解决供暖(制冷)用能需求。

(二)鼓励其他新立项公共建筑采用“地热能+”多能互补的形式解决供暖(制冷)需求,逐步提高地热能在公共建筑用能中的应用比例。

二、统筹规划地热能开发利用和城市建设

(一)各市、县政府要加强统筹指导和组织协调,综合考虑资源开发条件、城市建设和环境保护要求,按照地热能利用和公共建筑工程同步规划、同步设计、同步建设、同步投运的原则,推进地热能应用工作。

(二)以“标准地”方式供应国有建设用地的,市县人民政府负责本地区域评价和地热能利用等控制性指标设置,预留供热设备用房、电源、用水、管网等配套设施和地热井用地。

(三)以划拨方式提供土地使用权的项目,自然资源部门应当在核发建设项目土地预审和选址意见书时,依据地热能调查成果提供《地热能开发利用条件告知书》;以出让方式提供土

地使用权的项目，自然资源部门应当在土地出让须知中告知地热能开发利用条件，并将地热能开发利用要求纳入土地出让合同。

（四）项目单位在编制项目可行性研究报告和初步设计方案时，要根据资源条件将地热能应用列入节能篇章。项目审批部门要将地热能应用纳入项目评估和审查范围。

三、试点带动公共建筑地热能应用高质量发展

（一）在地热资源较为富集的地区，充分考虑地质条件、地热资源禀赋、用能需求等要素，按照“取热不取水（即井下密封式无干扰取热）、取热不耗水（即完全等量同层回灌）”的原则，创建一批技术先进、管理规范、环境友好、效果显著的公共建筑地热能应用试点项目。

（二）重点选择在机场、车站、医院、学校、体育场馆、展览馆、园区、政府办公楼等大型公共建筑开展地热能供暖（制冷）项目试点（见附件），通过试点带动，探索有利于地热能开发利用的应用场景和市场模式，推动降低成本、扩大规模、优化布局、提质增效。

（三）符合条件的地热能利用项目，项目单位要严格按照规定及时向有关部门办理相关手续。

四、切实保障公共建筑地热能应用工作顺利推进

（一）各市要高度重视，按照本地区地热能资源禀赋、产业基础、发展思路和清洁取暖实施方案，提出本地区“十四五”期间公共建筑地热能应用总体方案和项目清单，制定公共建筑

应用地热能年度计划，明确要素支撑和时间节点，全力加快项目储备和建设，确保地热能利用可持续高质量发展。

（二）省发展改革委将公共建筑地热能应用试点项目纳入能源革命综合改革试点重大引领示范项目清单，并会同有关部门定期对项目进展情况开展调度，组织开展公共建筑地热能应用系统评估评价、技术和管理培训等工作。各有关部门要加强协调指导，并依法实施监管，指导和推进地热能在公共建筑应用健康可持续发展。

附件：公共建筑地热能应用试点项目清单



山西省发展和改革委员会



山西省自然资源厅



山西省住房和城乡建设厅



山西省能源局
2022年5月9日

（此文主动公开）

附件

公共建筑地热能应用试点项目清单

单位：万平方米

序号	地市	项目名称	建筑面积	建筑类型 (政府投资/ 社会投资)	推进情况 (规划/可研/ 初设)	(拟)开工 时间	(拟)竣工 时间
1	太原	太原机场三期“地热+”零碳示范项目	110	政府投资	可研	2022年12月	2024年12月
2		太原火车西站项目	10	政府投资	规划	2023年6月	2024年12月
3		阳曲县现代农业经济开发区项目	40	社会投资	可研	2022年6月	2023年10月
4		中安创芯半导体及电子设备制造项目	42	社会投资	可研	2022年6月	2023年12月
5		清徐县地热能综合利用示范项目	10	社会投资	可研	2022年6月	2024年6月
6		太重智能高端液压挖掘机产业项目	28	社会投资	可研	2022年6月	2024年10月
7		潇河新动能标准化厂房项目	17.6	社会投资	可研	2022年7月	2023年12月
8		武宿综合保税区中保冷链产业加工项目	11	社会投资	可研	2022年7月	2023年10月
9		中电科二期地热供暖项目	20	社会投资	可研	2022年7月	2024年9月
10		山西药业产业精细加工生产项目	31	社会投资	规划	2023年3月	2024年8月
11		山西大众高级技工学校新建校区项目	16	政府投资	规划	2023年3月	2024年8月
12		汾飞集团百度标注园项目	20	社会投资	规划	2023年5月	2024年10月

公共建筑地热能应用试点项目清单

单位：万平方米

序号	地市	项目名称	建筑面积	建筑类型 (政府投资/ 社会投资)	推进情况 (规划/可研/ 初设)	(拟)开工 时间	(拟)竣工 时间
13		朔州新建民用机场地热供暖示范项目	10	政府投资	初设	2022年6月	2023年12月
14	朔州	朔州新建高铁站地热供暖示范项目	10	政府投资	初设	2022年6月	2023年12月
15		应县经济技术开发区零碳示范园区项目	20	政府投资	规划	2023年6月	2025年6月
16	忻州	忻府区、原平大营地热综合利用产业园项目	70	社会投资	规划	2023年6月	2025年6月
17	晋中	榆次区小五台地热温泉康养项目	10	政府投资	初设	2022年6月	2022年12月
18		垣曲县高级职业中学地热能利用工程建设项目	18.8	政府投资	可研	2022年6月	2022年10月
19		盐湖区大禹及九年义务教育学校地源热泵项目	15	政府投资	规划	2023年1月	2023年5月
20	运城	国梁街规划十校地源热泵项目	13	政府投资	规划	2023年1月	2023年5月
21		盐湖区原王庄学校地源热泵项目	10	政府投资	规划	2023年1月	2023年6月
22		盐湖区黄河金三角创新生态集聚区科创城项目	25	政府投资	规划	2023年3月	2023年7月
合计			557.4				

